

風早橋バス停のバスベイ用地の売却について

1. 土地の売却理由

神奈川県が風早橋バス停（逗子行側）のバスベイとして整備するため。

2. 土地の所在及び売却価格等

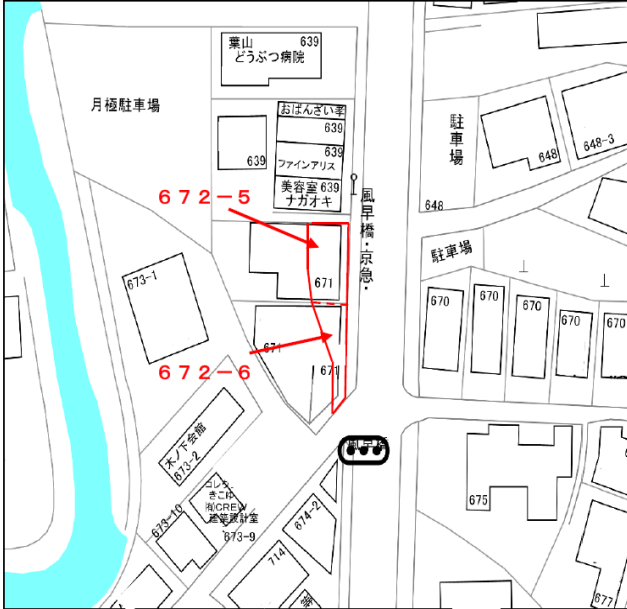
所在	地目	面積	m ² 単価	売却価格
堀内字葉山 672 番 5	宅地	40.36 m ²	216,100 円/m ²	8,721,796 円
堀内字葉山 672 番 6	宅地	16.71 m ²	210,500 円/m ²	3,517,455 円
合 計		57.07 m ²	—	12,239,251 円

3. 経過と今後のスケジュール

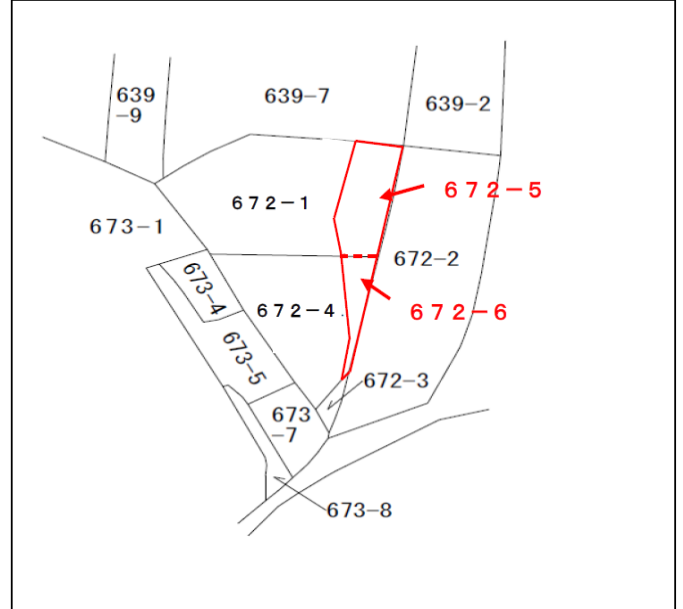
年度	日付	内容
令和 5 年度	令和 5 年 4 月 28 日	木ノ下会館横の町有地（堀内 673-3 : R2.9.17 取得：面積 83.89 m ² ：買収価格 21,517,785 円）とバスベイ用地の土地交換契約を締結
令和 6 年度	令和 6 年 10 月 10 日	横須賀土木事務所と当該バスベイ用地売買に関する交渉を実施
	令和 6 年 11 月 27 日	令和 6 年第 4 回定例会に補正予算計上
	令和 6 年 12 月～ 令和 7 年 1 月	土地売買契約締結、登記、支払い等
	令和 7 年 1 月～3 月	バスベイ整備着手、一部完了予定

4. 案内図等

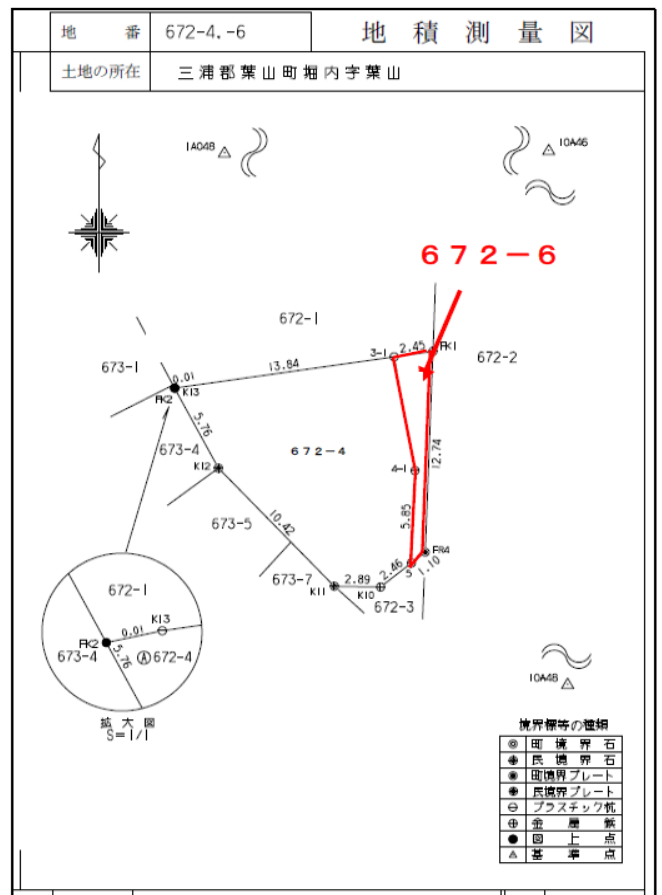
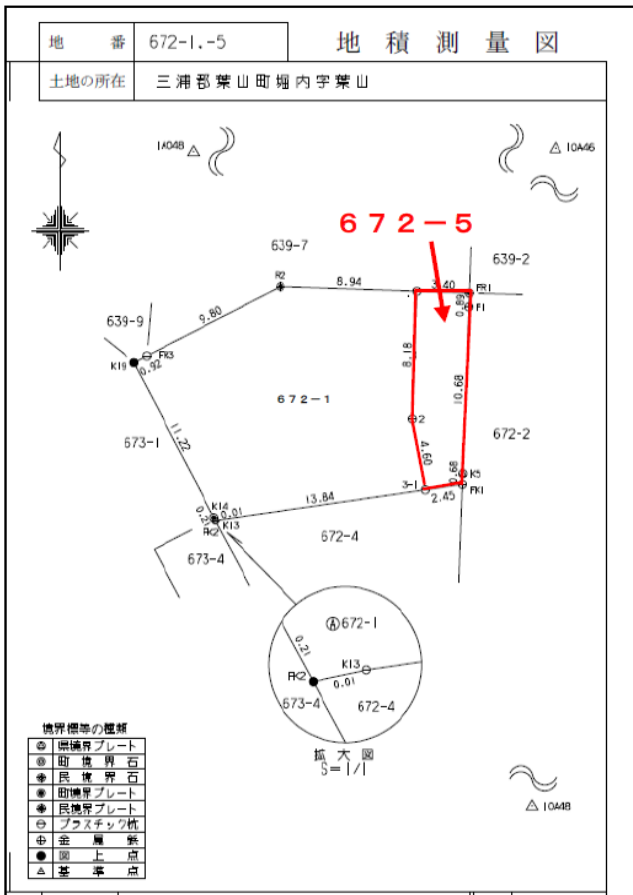
案内図



公図



地積測量図



5. 現況写真

