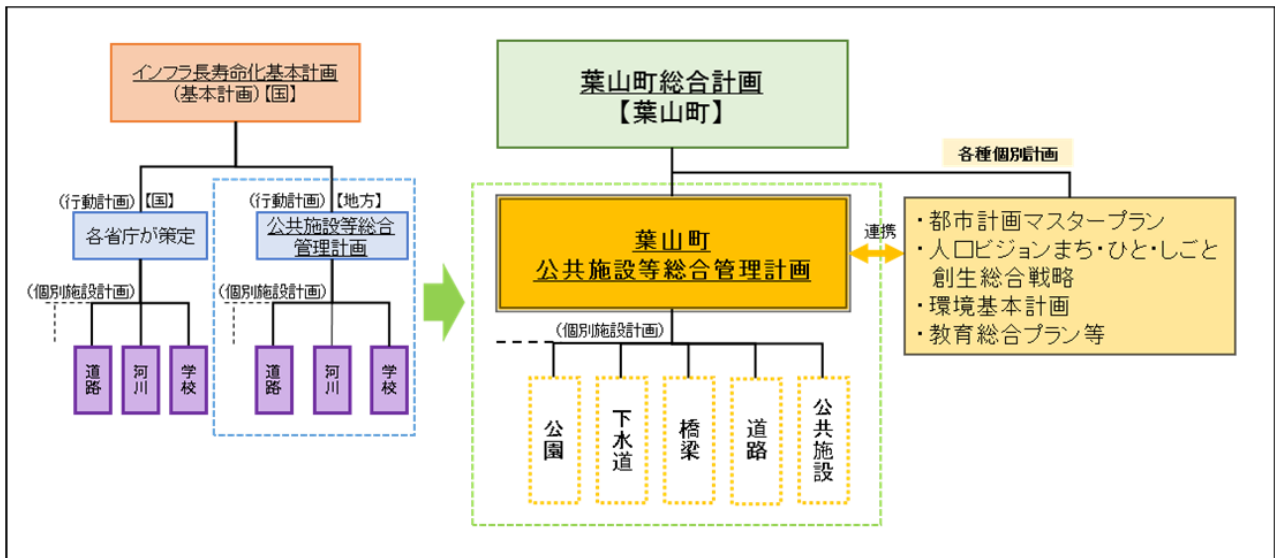


南郷上ノ山公園施設長寿命化計画 中間報告

【目的及び位置づけ】

南郷上ノ山公園施設長寿命化計画は、公共施設等の老朽化が急速に進行しており、厳しい財政事情の下で適切に維持管理を行っていくため策定した「葉山町公共施設等総合管理計画」（平成29年3月）及び「葉山町の公共施設等保有・保全の方針」（令和4年3月）に位置づけられた個別施設計画として策定するものです。



【対象とする都市公園等の設定】

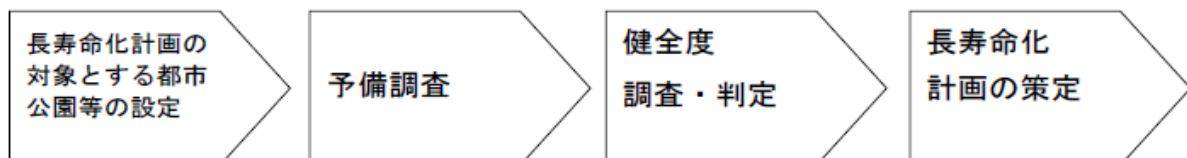
長寿命化計画の策定にあたっては、地域の実情に応じて、長寿命化計画の対象とする都市公園及び公園施設を適宜設定しながら進めることが重要であるとされています。そこで本町においては、施設数が多く、長寿命化計画におけるストックマネジメント効果が大きい南郷上ノ山公園をモデル公園に設定し、計画策定の手法について理解度を深めながら、段階的、計画的に進めることとしました。

【対象期間及び施設】

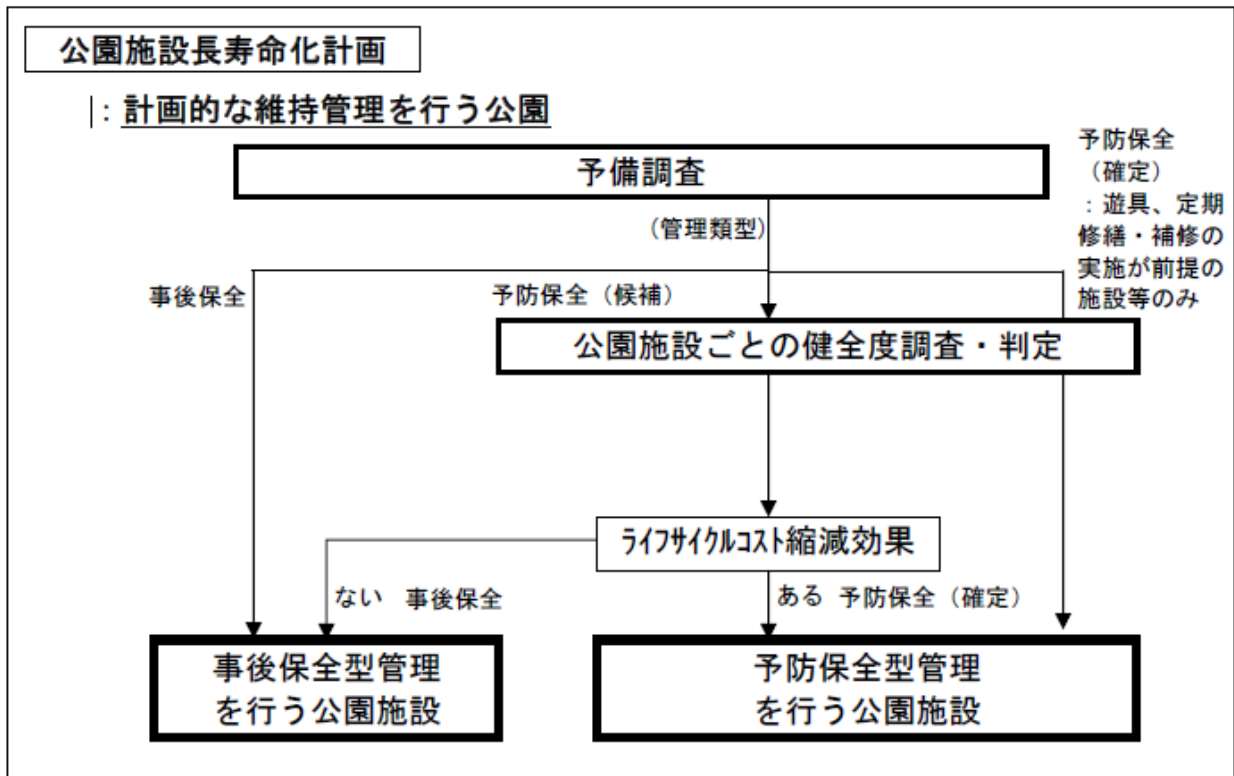
国土交通省が策定している「公園施設長寿命化計画策定指針(案)【改定版】(平成30年10月)」に基づき10年間(令和7年度から令和16年度)とします。

また、対象とする施設は、①園路②遊具③野球場④多目的グラウンド⑤テニスコート⑥トイレ⑦駐車場⑧管理事務所を想定しています。

【策定手順】



【管理類型の検討の流れ】



【進捗状況】

現在、施設の健全度調査が概ね終了し、予防保全型の施設についてライフサイクルコストの算定を行っています。

※健全度調査の状況

| 対称施設 | | A 判定 | B 判定 | C 判定 | D 判定 |
|------|----------|------|------|------|------|
| 園路広場 | 園路 | | | 1 | |
| 遊戯施設 | 木製遊具 他 | 3 | | 2 | |
| 運動施設 | 野球場 | | | 1 | |
| | 多目的グラウンド | | | 1 | |
| | テニスコート×2 | | 2 | | |
| 便益施設 | トイレ×3 | 1 | | 2 | |
| | 駐車場×2 | 1 | 1 | | |
| 管理施設 | 管理事務所 | | | 1 | |

- A 判定**
全体的に健全
日常点検で対応
- B 判定**
部分的に劣化
劣化箇所経過観察
- C 判定**
全体的に劣化
部分的な補修・更新
- D 判定**
全体的に顕著な劣化
利用禁止や緊急の補修・更新