| |
|---|
| 議案第 20 号参考資料２ |
| ６　月　定　例　会　議 |
| 公　共　施　設　課 |
| 令 和 ７ 年 ６ 月 １１ 日 |

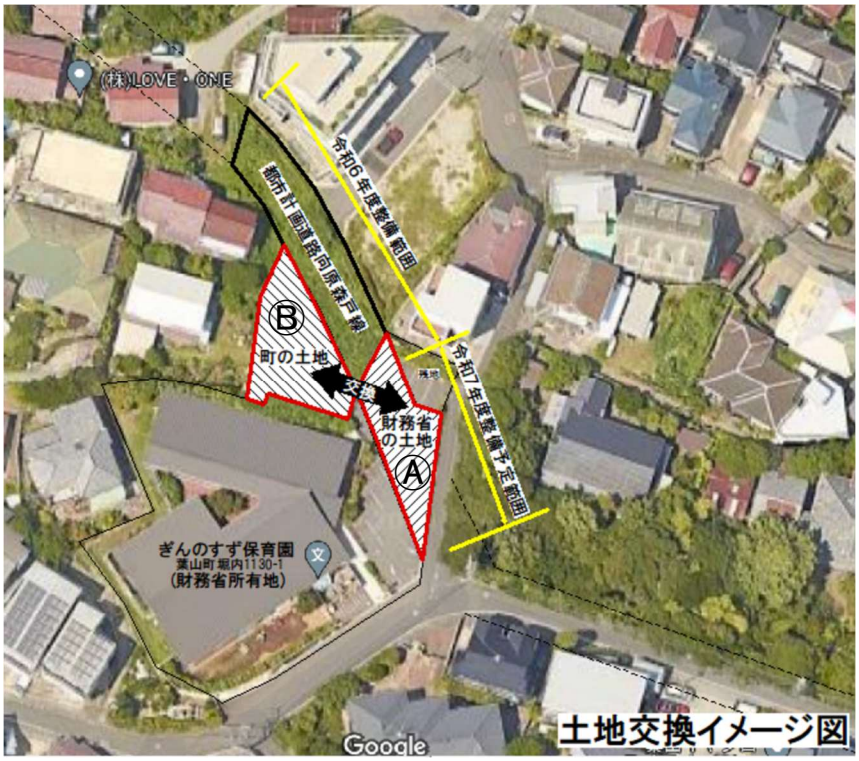
# 不動産鑑定評価委託料について

## ●概要

都市計画道路向原森戸線整備に伴い、国有地Ⓐと町有地Ⓑの土地交換を予定しているが、土地交換に際し、国有地Ⓐ及び町有地Ⓑを対象に不動産鑑定評価を委託し、国と町において不動産鑑定評価額を比較したうえで等価交換を行う必要があるため、不動産鑑定評価委託料の補正予算を計上するもの。

## ●土地の概要

| | Ⓐ（国有地） | Ⓑ（町有地） |
|---|---|---|
| 地番 | 堀内 1130-1 の一部 | 堀内 1144-4 の一部 |
| 面積 | 約 170.82 ㎡ | 約 160.13 ㎡ |
| 地目 | 宅地 | 宅地 |

※交換対象地の面積は概算のため、今後変動する可能性あり。

## ●土地交換イメージ図