

## 不動産購入に係る予算要求について

### 1. 概要

学校整備基本構想の計画では、都市計画法上の開発行為に該当するため、人や車両の出入り口までの取付道路を幅員 9 m にする必要があります。そのため、西側旧幸福堂の土地等の買収を計画しております。

場所	所在	実測面積	現況地目
当該地①	葉山町堀内字牛ヶ谷 2027 番 3	298.43 m <sup>2</sup>	宅地
当該地②	葉山町堀内字戸根山 2034 番 10	28.89 m <sup>2</sup>	宅地



## 2. 売買金額

場所	所在	実測面積	現況地目	買収金額 (持分反映)
当該地①	堀内 2027 番 3	298.43 m <sup>2</sup>	宅地	65,361,800 円
当該地②	堀内 2034 番 10	28.89 m <sup>2</sup>	宅地	5,211,407 円
合 計				70,573,207 円