

葉山町議会議長 伊東圭介様

葉山町の豊かな景観と街並みの熟成と改良、それを将来に継承するための陳情書

陳情趣旨

葉山町の良好なまちづくりの継続と継承のために、葉山町都市計画地域全域を、風致地区にすることを陳情いたします。

陳情理由

堀内地区・長柄地区・一色地区の葉山町都市計画地域は、住民の努力により、概ね良好な住環境が保たれていると言えますが、旧来より踏襲された極端な住宅密集地や旧別荘地・保養所跡等における大型開発など、景観・自然・住環境の改善が望まれる地域が見受けられます。これからの葉山町に必要なものは、新規の大規模開発や窮屈な住居の乱立ではありません。葉山町を葉山町たらしめる、自然に溢れ、落ち着いた余裕ある住環境を、さらにより良いものへと熟成し、それを将来に継承していく努力だと考えます。

そのために、葉山町都市計画地域全域を風致地区に指定することを陳情いたします。同条例の景観・自然保全の精神、並びに建築物の壁面後退距離、建蔽率、緑地率、高さ（用途地区に準じる）等の基準を葉山町全域に適用することで、前述した理想的な住環境と街並みを将来に向けて段階的に実現する一步になると考えるからです。これは葉山町に暮らす現世代、そしてさらにその先の世代のために向けた良質な生活の保証であり、また対外的にも、葉山町のブランドイメージをさらに高めることになるでしょう。

令和5年6月8日

