

葉山町議会議長 伊東圭介 様

**町長による特例承認（但し書き）には理由を明示し議会や住民の承認をとることを要求する陳情書**

**陳情趣旨**

トゥモローランドホテル新築計画の開発事業に関する協定書はまちづくり条例の規定が守られていないにもかかわらず町長の特別承認が行われていた。情報公開で分かったことは明確な理由書が見つからず、理由とされる書類には虚偽が見つかった。

**このような曖昧でガバナンス不全の状態は今後、葉山のまちづくりに悪影響を及ぼす**

**陳情理由**

住民を無視し、第三者の意見なくして判断した結果、住民の意見を聞かずに工事が始まり多くのトラブルが発生している。

葉山町がトゥモローランドホテル開発協定書を締結するにあたり住民の多くの反対があったにもかかわらず住民や議会が知らないうちに開発協定書が締結されていた。

**道路の幅が大幅に不足していて条例をクリアすることができなかったが町長の特別許可によりクリアすることができた。許可の理由書が存在せず事業者が出していた申請書類には虚偽が記されていた。住民からは虚偽の証拠を提出しているが事業者からは虚偽でないとの証拠が提出されない。**

**県への申請書類には道路幅が不足しているにもかかわらず道路幅（3.79 M）は記載されておらず書類上規定値の4 mとのみ記された書類が提出されていた。そのため県の申請は通過することができた。**

根拠書類は 陳情5-11、5-12、5-13、5-26を参照。

